

讓廠房 長高、長胖又變新！ 工業區更新立體化發展方案

藉由容積獎勵方式，增加土地使用坪效，提供產業發展所需空間



容 積 獎 勵 項 目

企業新增投資（法定容積之15%為上限）

取得能源管理認證或運用再生能源（法定容積之5%為上限）

捐贈產業空間或繳納回饋金，取得容積額額（合計上限為法定容積之30%）

