

# 9月22日前申請

108年遇假日順延至9月23日

## 地價稅特別稅率及減免

逾期申請自次年期開始適用

### 適用自用住宅用地稅率條件

- ◇ 土地所有權人或其配偶、直系親屬於該地辦竣戶籍登記，且房屋為其所有。
- ◇ 無出租、無營業。
- ◇ 都市土地面積300m<sup>2</sup>(90.75坪)內，非都市土地面積700m<sup>2</sup>(211.75坪)內。
- ◇ 土地所有權人與配偶及未成年受扶養親屬，以1處為限。

### 區段徵收或重劃土地

- ◇ 自辦理完成之日起，地價稅減半徵收2年，第3年起恢復全額課稅，如符合適用特別稅率或減免規定者，請依限提出申請。

