

行政院農業委員會花蓮區農業改良場參考最有利標精神投標須知 (適用未達公告金額但逾公告金額十分之一之採購)

(工程會 110.07.30 版)

以下各項招標規定內容，由機關填寫，投標廠商不得填寫或塗改。

各項內含選項者，由機關擇符合本採購案者勾填。

一、本採購適用政府採購法(以下簡稱採購法)及其主管機關所訂定之規定。

二、本標案名稱：「有機農業研究中心室內裝修」委託規劃設計及監造技術服務採購案

三、採購標的為：勞務。

四、本採購屬：逾公告金額十分之一未達公告金額之採購。

五、本採購：非共同供應契約。

六、本採購預算金額：新臺幣 **1,102,000** 元整。

七、本採購預計金額：不公告

八、上級機關名稱：行政院農業委員會。

九、依採購法第 75 條，受理廠商異議之機關名稱、地址及電話：同招標機關。

十、依採購法第 85 條之 1，受理廠商履約爭議調解(無金額限制)之採購申訴審議委員會名稱、地址及電話：行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會、聯絡地址：台北市信義區松仁路 3 號 9 樓、聯絡電話：02-87897530、傳真：02-87897514。。

十一、本採購為：未分批辦理。

十二、招標方式為：依採購法第 49 條規定公開取得書面報價或企劃書。

■本案業經機關首長或其授權人員核准，本次公告未能取得 3 家以上廠商之書面報價或企劃書時，將改採限制性招標方式辦理。

十三、本採購：不適用我國締結之條約或協定，外國廠商

■不可參與投標。我國廠商所供應標的(含工程、財物及勞務)之原產地須屬我國者。

十四、本採購：非以統包辦理招標。

十五、本採購：不允許廠商共同投標。

十六、廠商對招標文件內容有疑義者，應以書面向招標機關請求釋疑之期限：自公告日或邀標日起等標期之四分之一，其尾數不足 1 日者，以 1 日計。

十七、機關以書面答復前條請求釋疑廠商之期限：依採購法施行細則第 43 條第 3 項規定。(機關最後釋疑之次日起算至截止投標日或資格審查截止收件日之日數，不得少於原等標期之四分之一，其未滿 1 日者以 1 日計；前述日數有不足者，截止日至少應延後至補足不足之日數。

-)
- 十八、本採購依採購法第 33 條第 3 項：不允許廠商於開標前補正非契約必要之點之文件。
- 十九、本採購依採購法第 35 條：不允許提出替代方案。
- 二十、投標文件有效期：自投標時起至開標後 30 日止。如機關無法於前開有效期內決標，得於必要時洽請廠商延長投標文件之有效期。
- 二十一、廠商應遞送投標文件份數：資格文件 1 式 1 份，企劃書 1 式 10 份。
- 二十二、投標文件使用文字：中文(正體字)。
- 二十三、公開開標案件之開標時間：民國 112 年 7 月 25 日上午 9 時。
- 二十四、公開開標案件之開標地點：本場推廣訓練中心 2 樓會議室(花蓮縣吉安鄉吉安路 2 段 150-1 號。)
- 二十五、公開開標案件有權參加開標之每一投標廠商人數：2 人。
請廠商於招標文件所定開標時間派員到指定之開標場所，以備依本法第 51 條、第 53 條辦理時提出說明、減價、比減價格，未派員到場依通知期限辦理者，視同放棄。
- 二十六、本採購開標採：不分段開標。所有投標文件置於一標封內，不必按文件屬性分別裝封。
- 二十七、押標金金額：無。
- 二十八、無押標金之理由為：勞務採購。
- 二十九、履約保證金金額：一定金額：新臺幣 100,000 元整。
- 三十、得標廠商應繳納之履約保證金：不得以其他廠商之履約及賠償連帶保證代之。
- 三十一、得標廠商為押標金保證金暨其他擔保作業辦法第 33 條之 5 第 2 項所稱優良廠商者(公開於政府電子採購網 <https://web.pcc.gov.tw/> 常用查詢/優良廠商名單/有效名單列表)，履約保證金予以減收金額：
■ 行政院公共工程委員會公共工程金質獎之得獎廠商，減收原應繳額度之 50%。
■ 行政院農業委員會優良農業建設工程獎之得獎廠商，減收原應繳額度之 50%。
得標廠商為押標金保證金暨其他擔保作業辦法第 33 條之 6 所稱全球化廠商者，履約保證金予以減收之金額(無者免填)：
- 三十二、履約保證金有效期：履約保證金有效期：應較履約期限長 90 日以上，廠商未能依契約規定期限履約或因可歸責於廠商之事由致無法於有效期內完成驗收者，履約保證金之有效期應按遲延期間延長之。
- 三十三、履約保證金繳納期限：得標後之次日起 7 日內(工作日)繳納。
- 三十四、各種保證金之繳納處所或金融機構帳號：中央銀行國庫局(代號：

0000022)，帳戶：行政院農業委員會花蓮區農業改良場；帳號：24511802123002。

三十五、押標金及保證金應由廠商以現金、金融機構簽發之本票或支票、保付支票、郵政匯票、政府公債、設定質權之金融機構定期存款單、銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀繳納，或取具銀行之書面連帶保證、保險公司之連帶保證保險單繳納，並應符合押標金保證金暨其他擔保作業辦法規定之格式。

三十六、本採購：訂底價，擇符合需要者後，議價前參考廠商之報價或估價單，於進行議價前定之。

三十七、決標原則：未達公告金額之採購參考最有利標精神擇符合需要者辦理議價。（評審項目、評審標準及評定方式詳投標廠商評審須知）

三十八、本採購採：非複數決標。

三十九、本採購：決標方式為：總價決標。

四十、無法決標時是否得依採購法第56條規定採行協商措施：否。

四十一、本採購適用採購法，無例外情形。

四十二、投標廠商之**基本資格及應附具之證明文件**，如下(如允許依法令免申請核發本項基本資格證明文件之廠商參與投標，一併載明該等廠商免繳驗之證明文件；另如允許合作社為投標廠商，且投標廠商為合作社者，應依合作社法之規定，並附具合作社章程，且章程業務項目需涵蓋本採購委託工作項目)：

(一) 投標廠商資格及應附具之證明文件：

1. 投標廠商資格：依法設立公司商號或建築師事務所或技師事務所，具備承辦本委託案所需專業工程及技術經驗，且未受主管機關停業處分仍在案者。

2. 應附具之證明文件：

■ (1) 公司商號

■ (1-1) a.公司登記證明文件(登記機關核准公司登記之核准函、公司登記表、公司登記證明書、或列印「全國商工行政服務入口網」(網址：<http://gcis.nat.gov.tw/main/indexC.jsp>)商工登記資料之公司登記資料查詢網站之「公司基本資料」均屬之)或商業登記證明文件(登記機關核准商業登記之核准函、商業登記抄本、商業登記證明書、或列印「全國商工行政服務入口網」(網址：<http://gcis.nat.gov.tw/main/indexC.jsp>)商工登記資料之商業登記資料查詢網站之「商業登記基本資料」均屬之)。

b.營業項目代碼、營業項目：I503010 景觀、室內設計業或 E801010 室內裝潢業 (該特定營業項目非屬許可業務

者，廠商所營事業之登記，如載明除許可業務外，得經營法令非禁止或限制之業務者，視為包括該特定營業項目。)(法令限制之業務可至經濟部「公司行號及有限合夥營業項目代碼表檢索系統」查詢)(無者免填；須具有特定營業項目方可參與投標者，依經濟部編訂之公司行號營業項目代碼表所列之大類、中類、小類或細類項目為基準)，廠商得於投標前至經濟部商業司建置之『全國商工行政服務入口網』(<http://gcis.nat.gov.tw/main/indexC.jsp>)—商工登記資料公示查詢系統，下載列印登記資料，納入投標文件。
(註：營利事業登記證自 98 年 4 月 13 日起不再作為證明文件)

■ (1-2) 室內裝修登記證及室內設計乙級技術士

■ (1-3) 納稅證明文件：如營業稅或所得稅等。其屬營業稅繳稅證明者，為營業稅繳款書收據聯或主管稽徵機關核章之最近一期營業人銷售額與稅額申報書收執聯。廠商不及提出最近一期證明者，得以前一期之納稅證明代之。新設立且未屆第一期營業稅繳納期限者，得以營業稅主管稽徵機關核發之核准設立登記公函代之；經核定使用統一發票者，應一併檢附申領統一發票購票證相關文件。營業稅或所得稅之納稅證明，得以與上開最近一期或前一期證明相同期間內主管稽徵機關核發之無違章欠稅之查復表代之。

■ (1-4) 當年度公會會員證

(2) 建築師事務所

■ (2-1) 建築師開業證書

■ (2-2) 納稅證明文件

■ (2-3) 當年度公會會員證

(二) 投標廠商應附具之其他投標文件如下：

1. 廠商投標文件審查表（僅惟文件放置順序，非必要之資格審查要件）
2. 投標標價清單。
3. 招標投標及契約文件。（招標投標及契約文件除須填妥外，尚須蓋公司及負責人印章方為有效）
4. 投標廠商聲明書。（投標廠商聲明書除須填妥外，尚須蓋公司及負責人印章方為有效）
5. 原住民廠商身份證明（第 2 次以後免附）原住民主管機關出具有效期間六個月內之證明文件(如屬獨資之原住民公司登記或商業登記者，可檢附負責人為原住民(戶籍謄本)之證明文

件)(非原住民廠商者免附)(如原住民廠商於投標時未檢附原住民廠商證明文件，則為一般廠商，無優先決標原住民廠商之適用。)

6.委託授權書及被授權人身分證明(請廠商於招標文件所定開標時派員到指定之開標場所，以備依採購法第 51 條、第 53 條辦理時提出說明、減價、比減價格，未派員到場依通知期限辦理者，視同放棄。如被授權人無法攜帶公司投標印章前來開標，應攜帶蓋有該印章之授權書並由該被授權人以簽名代替蓋章)。

7.企劃書一式 10 份(含 pdf 電子檔)；廠商應依需求說明於企劃書檢附相關文件。

四十三、廠商所提出之資格文件影本，本機關於必要時得通知廠商限期提出正本供查驗，查驗結果如與正本不符，係不實之文件者，依採購法第 50 條規定辦理。

不同投標廠商參與投標，不得由同一廠商之人員代表出席開標、評審、評審、決標等會議，如有由同一廠商之人員代表出席情形，依採購法第 50 條第 1 項第 1 款或第 7 款規定辦理。

投標廠商之標價有高於公告之預算者之情形為投標文件內容不符合招標文件之規定。

機關辦理採購有下列情形之一者，得依採購法第 50 條第 1 項第 5 款「不同投標廠商間之投標文件內容有重大異常關聯者」之規定及行為事實，判斷認定是否有該款情形後處理：

一、投標文件內容由同一人或同一廠商繕寫或備具者。

二、押標金由同一人或同一廠商繳納或申請退還者。

三、投標標封或通知機關信函號碼連號，顯係同一人或同一廠商所為者。

四、廠商地址、電話號碼、傳真機號碼、聯絡人或電子郵件網址相同者。

五、其他顯係同一人或同一廠商所為之情形者。

機關辦理採購有「廠商投標文件所載負責人為同一人」之情形者，得依採購法第 50 條第 1 項第 5 款「不同投標廠商間之投標文件內容有重大異常關聯者」處理。

機關辦理採購，有 3 家以上合格廠商投標，開標後有 2 家以上廠商有下列情形之一，致僅餘 1 家廠商符合招標文件規定者，得依採購法第 48 條第 1 項第 2 款「發現有足以影響採購公正之違法或不當行為者」或第 50 條第 1 項第 7 款「其他影響採購公正之違反法令行為」之規定及行為事實，判斷認定是否有各該款情形後處理：

~~一、押標金未附或不符合規定。~~

二、投標文件為空白文件、無關文件或標封內空無一物。

三、資格、規格或價格文件未附或不符合規定。

四、標價高於公告之預算或公告之底價。

五、其他疑似刻意造成不合格標之情形。

四十四、招標標的之功能、效益、規格、標準、數量或場所等說明及得標廠商應履行之契約責任：由招標機關另備如附件。

四十五、依採購法第 65 條之規定，本採購標的之主要部分為：規劃設計監造。

四十六、招標文件如有要求或提及特定之商標或商名、專利、設計或型式、特定來源地、生產者或供應者之情形，允許投標廠商提出同等品，其提出同等品之時機為：應於投標文件內預先提出者，廠商應於投標文件內敘明同等品之廠牌、價格及功能、效益、標準或特性等相關資料，以供審查。

四十七、投標廠商之標價條件：詳如技術服務需求說明書。

四十八、投標廠商標價幣別：新臺幣。

四十九、廠商有下列情形之一者，不得參加投標、作為決標對象或分包廠商或協助投標廠商：

（一）提供規劃、設計服務之廠商，於依該規劃、設計結果辦理之採購。

（二）代擬招標文件之廠商，於依該招標文件辦理之採購。

（三）提供審標服務之廠商，於該服務有關之採購。

（四）因履行機關契約而知悉其他廠商無法知悉或應秘密之資訊之廠商，於使用該等資訊有利於該廠商得標之採購。

（五）提供專案管理服務之廠商，於該服務有關之採購。

五十、全份招標文件包括：（可複選；刊登於政府電子採購網之本案招標公告為招標文件之一部分，不另檢附）

（1）中文公開招標公告資料。

（2）外信封標籤。

（3）廠商投標文件審查表。

（4）招標投標及契約文件。

（5）投標標價清單。

（6）投標廠商聲明書。

（7）投標須知（含評審須知）。

（8）契約條款。

（9）需求說明書。

（10）委託授權書。

（11）附件 1-投標文件裝訂順序表。

（12）附件 2—廠商資格補充說明。

(13) 技術服務或工程採購案，「廠商參與公共工程可能涉及之法律責任」及廠商切結書（行政院公共工程委員會 101 年 1 月 13 日工程企字第 10100017900 號函修訂）：

■切結書 1 (自行執業)

■切結書 2 (受聘於工程技術顧問公司)

(14) 公職人員及關係人身分關係揭露表 A、B。

五十一、投標廠商應依規定填妥（不得使用鉛筆）本招標文件所附招標投標及契約文件、投標標價清單，連同資格文件、規格文件及招標文件所規定之其他文件，密封後投標。封套外部須書明投標廠商名稱、地址及採購案號或招標標的。廠商所提供之投標、契約及履約文件，建議採雙面列印，以節省紙張，愛惜資源。

涉及未得標廠商投標文件著作財產權，機關如欲使用該等文件，應經該廠商同意無償授權機關使用，或由機關給予報酬後，於彼此約定範圍內使用。

五十二、投標文件須於 112 年 7 月 24 日下午 5 時前，以郵遞、專人送達至本場（花蓮縣吉安鄉吉安路 2 段 150 號）秘書室。

五十三、電子領標廠商之投標封附上該標案之領標電子憑據書面明細，或於開標後依機關通知再行提出。

五十四、本須知未載明之事項，依政府採購相關法令。

五十五、其他須知：未達公告金額之採購，依原住民族工作權保障法第 11 條規定，開標方式採 2 階段進行；第 1 階段原住民廠商優先決標；無法優先決標於原住民廠商，由主持人當場宣布進行第 2 階段開標程序，改就全部投標廠商辦理審標，擇符合需要者辦理比價或議價程序。

五十六、開標是日，如因天然災害或其他不可抗力因素致使本場停止辦公，則依下列原則處理。

(1) 截標日本場停止上班時：以次一辦公日之同一截標時間為截標日，如次一辦公日為開標日，則開標亦順延一辦公日。

(2) 截標日本場辦公日，其他地區停止上班時：不變更截標日期。

(3) 開標日本場停止上班時：以次一辦公日之同一時間為開標時間。

(4) 開標日本場辦公日，其他地區停止上班時：如期辦理開標。

五十七、受理廠商檢舉之採購稽核小組連絡電話、傳真及地址與法務部調查局及機關所在地之調查站處（站、組）檢舉電話及信箱：

(一) 中央採購稽核小組電話：02-87897548；傳真：02-87897554；
聯絡地址：臺北市松仁路 3 號 9 樓。

(二) 行政院農業委員會採購稽核小組電話專線：02-23123371；傳真：02-23110304；聯絡地址：台北市南海路 37 號。

(三) 法務部調查局電話：02-29177777；傳真：02-29188888；信箱：新店郵政 60000 號信箱。

(四) 法務部調查局花蓮調查站電話：03-8338888；信箱：花蓮郵政 60000 號信箱。

五十八、法務部廉政署受理檢舉電話：0800-286-586；檢舉信箱：10099 國史館郵局第 153 號信箱；傳真檢舉專線：02-2381-1234；電子郵件檢舉信箱：gechief-p@mail.moj.gov.tw；24 小時檢舉中心地址：10048 臺北市中正區博愛路 166 號。

行政院農業委員會花蓮區農業改良場

投標廠商評審須知

採購案名：「有機農業研究中心室內裝修」委託規劃設計及監造技術服務採購案

一、投標廠商之資格及評審項目以外資料經審查合格者，其所提企劃書由本機關成立評審小組，依招標文件規定辦理評審。

二、評審作業：

(一) 審查作業前：

1. 投標文件經審查合於招標文件規定者，始得為評審之對象。符合本案招標文件規定之廠商，本機關另行通知評審會議時間及地點。
2. 評審小組以會議審查進行評分，廠商應簡報。
3. 資格合於投標須知之規定者，於資格審查時當場依投標編號依序以抽籤決定評審會議簡報順序，未出席者由主持人代為抽籤。

(二) 召開評審會議：

1. 廠商現場另外提出變更或補充資料者，該資料不納入評審考量。
2. 受評廠商依簡報順序進行簡報與答詢，廠商簡報前如唱名 3 次未到者（包括遲到者），視同放棄簡報及答詢權利。
3. 受評廠商簡報時間以 15 分鐘為限（廠商超過 3 家則為 10 分鐘）；簡報時限前 2 分鐘按鈴 1 次，結束時按鈴 2 次，受評廠商應立即停止簡報；接續由評審委員詢問，時間不計，採統問統答；再由受評廠商作綜合答詢，答詢時間以 10 分鐘為限，時限前 2 分鐘按鈴 1 次，結束時按鈴 2 次，受評廠商應立即停止答詢。
4. 受評廠商參與簡報及答詢人數以 2 人為限（含設備操作人員）
5. 出席簡報人員：負責人應有身分證明文件或其授權代理人應有授權書及身分證明文件。
6. 簡報進行時非簡報廠商應一律退席。

三、評審項目及評審標準：

評審項目	評審子項	配分
規劃設計構想	1. 設計精神之掌握。	10

評審項目	評審子項	配分
(30%)	2. 空間規劃之合理性。	10
	3. 優良技術、工法及產品之採用	10
廠商專業能力及履約實績(15%)	廠商人力組織、主要工作人員之學經歷、專長與實績	15
監造及品質管理規劃(20%)	監造品質規劃，指派品管工程師駐地監造及品管作業程序	10
	具體查驗措施，是否訂定重要材料檢驗程序及標準	5
	施工進度管制表	5
價格 (20%)	規劃設計、監造費用報價合理性(含工程預算之分析及經費編列合理性)	20
簡報與現場詢答(15%)	簡報內容是否具體詳實、答覆是否中肯切題、並掌握重點。	15

四、 廠商評審方式：序位法，價格納入評比。

- (一) 由需求單位提出初審意見，評審委員就初審意見、廠商資料、評審項目逐項討論後，由各評審委員辦理序位評比，就個別廠商各評審項目及子項分別評分後予以加總，並依加總分數高低轉換為序位。個別廠商之平均總評分（計算至小數點以下二位數，小數點以下第三位四捨五入），未達 75 分者不得列為議價對象。若所有廠商平均總評分均未達 75 分時，則優勝廠商從缺並廢標。
- (二) 評審委員於各評審項目及子項之評分加總轉換為序位後，彙整合計各廠商之序位，以平均總評分在 75 分以上之序位合計值最低廠商為第 1 名，且經出席評審委員過半數之決定者為符合需要廠商。平均總評分在 75 分以上之第 2 名以後廠商，且經出席評審委員過半數之決定者，亦得列為符合需要廠商。
- (三) 符合需要廠商為 1 家者，以議價方式辦理；符合需要廠商在 2 家以上者，以依序議價方式辦理。如有 2 家（含）以上符合需要廠商序位合計值相同者，其議價順序為：
 1. 招標文件未訂明固定服務費用或費率者，以標價低者優先議價。
 2. 該等廠商報價仍相同者，參考「最有利標評選辦法」第 15 條之 1 規定：擇配分最高之評審項目之得分合計值較高者優先議價。
 3. 得分仍相同者，抽籤決定之，廠商未到場者由本場代抽籤。

(四) 評審委員評審評分表及評審總表如附件。

五、 補充說明及規定：

- (一) 投標文件澄清：投標文件如有需投標廠商說明者，將依政府採購法第 51 條及其施行細則第 60 條辦理。
- (二) 評審委員會委員名單保密規定：採公開評審委員名單。
- (三) 評審結果經簽陳本機關首長或其授權人員核定後方生效，通知廠商議價。
- (四) 參與投標之廠商，不得要求任何經費補助。
- (五) 未經錄取者，其所繳交之證件影本，得在評審之日起 7 日內，向本場領回；逾期未領者，由本場保留存檔備查。
- (六) 投標廠商所提企劃書之內容或成果有抄襲、剽竊之事實或侵害第三人之專利著作等智慧財產權時，則取消錄取資格，並負法律及行政責任。
- (七) 得標廠商如違反公職人員利益衝突迴避法，由本場逕行解除採購契約並依法處理。