

羅東鎮農會市民農園

簡文憲 1997-03 花蓮區農業專訊 19:13-14

市民農園是利用市區或都市近郊的農地，一個集團 2 公頃左右，規劃成約 30 坪 50 坪之小坵塊，出租給沒有農地的市民種植花草、蔬菜、果樹或庭園式的經營，讓他們享受耕種、休閒與田園生活的樂趣。另一方面地主則將農地出租收取租金，並幫助忙於事業的市民照顧農園，收入也遠勝於自己種田，是一項委受雙方均蒙其利，皆大歡喜的事。



市民農園入口

市民農園可說是都市農業的一種，是一種都市型的休閒農業。近年來由於經濟不斷的發展，社會愈趨工商業化，人們愈來愈需要休閒活動，對於能夠親近大自然的農業體驗活動其需求愈加迫切。

這種市民農園的做法，歐州每一個國家都非常重視，尤其是德國，可以說是最早發展的國家，早在 1919 年就制定市民農園法，確立了屬於市民的市民農園的現在模式，而鄰近的日本最近十多年來也學自德國，積極的在提倡「市民農園」，並特別組團到歐州各國考察，積極推動立法工作，並在 1990 年 9 月 20 日，頒佈「市民農園整備促進法」，推動「市民農園」的發展，日本人對於市民農園的看法，認為「市民農園可以讓他們和區域社會一起自然的生活，和各式各樣的人們一起生活，加上有著不斷重覆的小感動，並為了讓自己和社會能夠隨時回復到活潑的心情這才是幸福。在市民農園可以和自然接觸，和人相遇，也能和自己自身接觸，這才是真正的富裕」。

本來休閒農業的必備條件就是要有閒又有錢，所以歐州市民農園的存在是象徵一個有餘暇、富裕的社會。今天臺灣的經濟社會條件已經足夠讓我們快速發展都市農業，特別是市民農園。

行政院農業委員會有鑑於此，於八十三年度成立發展都市農業先驅計畫，支助鄉鎮市示範性辦理生活體驗型「市民農園」，辦理方式採取德國（KlienGarten）的型式，每一單元為 2 公頃，區內除必要的停車場、聯絡道路、工具室、休息室等公共設施用地外，每一坵塊規劃為 100 坪，區劃為 50 個單位，每單位年租金 3,000 元；承租市民組織管理委員會，每年繳交會費 1,000 元，做為公共事務費用，承租市民在其承租之坵塊種植農作物，由其自行決定，惟初期輔導其種植蔬菜、花卉、水果、庭院花草為主，所生產之農產品以自用或贈送親朋為原則，不能出售。土地委受雙方依農業發展條例委託經營規定，訂定契約，租期五年。

羅東鎮農會市民農園之設置早在民國八十一年度台灣省地區農業成果展期間，就租用現今農會大樓旁佔地約 2 公頃之農地設置田園展示區，八十三年辦理「長青學苑」計畫，再度租用該農地，開闢「銀髮族農園」，提供銀髮族實地種



市民農園全景

菜、種花享受回歸田園之樂，推出後深受各界讚許，並於當年接受行政院農業委員會計畫補助，設置「市民農園」，提供市民大眾休閒、健康、娛樂以及體驗農業生產、生活、田園景觀之場所，促進都市居民與農村之交流。

其辦理情形簡介如下：

- 一、由農會向農民承租 2 公頃農地，依地形規劃為栽培區、栽培示範區、簡易堆肥區、農路、灌溉設施等，為了展示農村形貌，讓市民體驗農村生活，於園中建造木造涼亭，並於涼亭週邊擺設石磨、椿臼、水車及堆置草堆讓市民宛如置身農村，不僅引人懷古，且具教育作用。
- 二、栽培區以 30 50 坪為一單位，共有 50 個單位，每單位每年租金在 2000 3500 元左右，市民可承租種植蔬菜、花卉。
- 三、承租市民年齡在 30 65 歲之間，男女各半，其職業包括公務員、醫生、社團人員、退休人員及家庭主婦等。入園耕作時間大致在上午 6 8 時，下午 4 6 時，而以下午 4 6 時人數最多。耕鋤、種植、灑水、除草、散步、交談、休息、聯誼磋商栽培心得等達到了休閒，體驗與教育的功能。
- 四、訂定各項契約與園區守則，讓承租市民在耕作之餘能夠享有應有的權利與遵守的規範，到目前為止並未發生任何問題。
- 五、農會為了促進承租市民之感情交流與傳授耕作技術，除農會工作人員經常下田指導交談分享田園之樂外，並聘請改良場技術人員辦理講習會，除外，農會也配合相關計畫辦理各種活動如栽培競賽、田區美化競賽，各項趣味競賽及烹飪競賽等，為了教育下一代體驗農業生產、生活，特別在園區設置「學童創意農園」藉以讓學童參與各種農事工作。
- 六、推行市民農園除讓生活在都市居民承租耕種享受田園之樂外，亦能藉由市民農園獲得(一)體驗農耕之樂趣(二)享用新鮮且安全的產品(三)推展人際關係(四)增進親子關係(五)置身綠地空間共享田園景觀(六)體驗與人分享、共享成果之快樂。

羅東鎮農會市民農園自設置以來在該會邱總幹事錦益及推廣股全體工作同仁認真推行以來，辦得有聲有色，不僅將農會形象推銷出去，且提供市民一處休閒、健康、娛樂的地方，並經過行政院農業委員會，台灣省政府農林廳與台灣省農會共同評鑑核定為八十五年度市民農園辦理績優單位，而農會並不以此自滿，並積極策劃及改善未來市民農園承租工作外，將朝向有機農業方向經營，讓每一位承租市民能夠享用清潔、衛生、安全的農產品外，並將利用該會辦理之經驗，理念和做法，輔導轄內農民闢建市民農園，有助於都市農業之發展，對農業、農家、農村和社會大眾，有更大更積極的貢獻。